

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

16 декабря 2008 г. № 1942

Об установлении для населения тарифов на услуги по техническому обслуживанию жилых домов, цен и тарифов на коммунальные услуги

В соответствии с подпунктом 1.9 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 6 октября 2006 г. № 604 «О мерах по повышению эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 января 2009 г. для населения:

1.1. тариф на услуги по техническому обслуживанию жилых домов в размере 296 рублей в месяц за 1 кв. метр общей площади жилого помещения;

1.2. цены на газ природный и сжиженный согласно приложению 1;

1.3. тарифы на коммунальные услуги в следующих размерах:

на электрическую энергию согласно приложению 2;

на тепловую энергию для нужд отопления и горячего водоснабжения – 43 458,3 рубля за 1 Гкал;

на холодное водоснабжение – 385,7 рубля за 1 куб. метр;

за канализацию – 242 рубля за 1 куб. метр;

за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов – 4764 рубля за 1 куб. метр;

за пользование лифтами – 1421 рубль с одного проживающего в месяц;

1.4. тарифы на услуги холодного водоснабжения и канализации соответственно в размере 860 рублей и 684,3 рубля за 1 куб. метр за объемы, потребленные гражданами, проживающими в принадлежащих им на праве собственности индивидуальных жилых домах (коттеджах), сверх норм, утвержденных местными исполнительными и распорядительными органами;

1.5. тариф на услуги по техническому обслуживанию жилых домов и цены и тарифы на коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, согласно приложению 3.

Указанные тарифы и цены применяются для расчетов с населением в случаях, предусмотренных законодательством.

2. Наниматели, собственники жилых помещений, члены организаций застройщиков, жилые дома (квартиры) которых оснащены многотарифными электронными приборами учета электрической энергии или автоматизированными системами контроля и учета электрической энергии, производят оплату потребленной электрической энергии по выбору исходя из:

дифференцированных по временным периодам тарифов;

одноставочного тарифа.

Для расчетов за электрическую энергию по дифференцированным тарифам в выходные и праздничные дни применяются тарифы, установленные на период минимальных нагрузок.

3. Министерству жилищно-коммунального хозяйства совместно с облисполкомами и Минским горисполкомом разработать и реализовать в 2009 году комплекс мер по повышению качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг и снижению затрат на их оказание.

4. Признать утратившими силу:

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28 июля 2005 г. № 826 «Об установлении тарифов на оказываемые населению коммунальные услуги» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., № 121, 5/16324);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 18 января 2008 г. № 69 «Об установлении для населения тарифа на услуги по техническому обслуживанию жилых домов, цен и тарифов на коммунальные услуги» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 27, 5/26653);

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2008 г. № 674 «О внесении изменений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 18 января 2008 г. № 69» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 119, 5/27639).

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2009 г.

Премьер-министр Республики Беларусь

С.Сидорский

Цены на газ природный и сжиженный

	Единица измерения	Цена, рублей
1. Газ природный, используемый в жилых домах и квартирах, а также в садовых домиках (дачах) членов садоводческих товариществ:		
1.1. с установленными приборами индивидуального учета расхода газа		
1.1.1. при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов и (или) газовых водонагревателей (газовых отопительных приборов для нагрева воды):		
в отопительный период	1 куб. метр	219,1
в летний период	»	462,0
1.1.2. при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	»	462,0
1.2. без приборов индивидуального учета расхода газа:		
1.2.1. при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	с одного проживающего в месяц	3 696,0
1.2.2. при наличии газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	10 626,0
1.2.3. при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя	»	6 006,0
1.2.4. при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1 403,2
в летний период	»	526,2
2. Газ природный, используемый для отопления нежилых помещений, кроме помещений, находящихся в жилых домах:		
2.1. с установленными приборами индивидуального учета расхода газа	1 куб. метр	462,0
2.2. без приборов индивидуального учета расхода газа:		
теплиц (сооружений утепленного грунта)	1 кв. метр в месяц	13 860,0
гаражей, мастерских и других	»	8 778,0
3. Газ сжиженный, используемый в жилых домах и квартирах:		
3.1. с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:		
3.1.1. при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов и (или) газовых водонагревателей (газовых отопительных приборов для нагрева воды):		
в отопительный период	1 куб. метр	4 227,9
в летний период	»	1 233,0
3.1.2. при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	»	1 233,0
3.2. без приборов индивидуального учета расхода газа:		
3.2.1. при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	с одного проживающего в месяц	3 699,0

3.2.2. при наличии газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	»	10 480,5
3.2.3. при наличии газовой плиты (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя)	»	4 932,0
3.2.4. при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	
в отопительный период		12 683,7
в летний период		1 233,0
3.3. сжиженный газ в баллонах весом 21 кг	1 кг	1 578,1
	1 баллон	33 140,0

Приложение 2

к постановлению
Совета Министров
Республики Беларусь

16.12.2008 № 1942

Тарифы на электрическую энергию

	Тариф, рублей за 1 кВт×ч
1. Электрическая энергия в жилых домах (квартирах), оборудованных в установленном порядке электрическими плитами:	
1.1. одноставочный тариф	125,3
1.2. дифференцированный тариф по временным периодам:	
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00)	87,7
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00)	250,6
2. Электрическая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной мощностью оборудования более 5 кВт:	
период минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00)	173,0
остальное время суток	865,0
3. Электрическая энергия, за исключением указанной в пунктах 1 и 2 настоящего приложения:	
3.1. одноставочный тариф	173,0
3.2. дифференцированный тариф по временным периодам:	
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00)	121,1
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00)	346,0

Приложение 3

к постановлению
Совета Министров
Республики Беларусь

16.12.2008 № 1942

Тариф на услуги по техническому обслуживанию жилых домов и цены и тарифы на коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание

	Единица измерения	Тариф (цена), рублей
1. Услуги по техническому обслуживанию жилых домов	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	622,5
2. Коммунальные услуги:		
2.1. тепловая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения	1 Гкал	86 894,0
2.2. холодное водоснабжение	1 куб. метр	860,0
2.3. канализация	1 куб. метр	684,3
2.4. вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 куб. метр	9 431,5
2.5. пользование лифтами	с одного проживающего в месяц	3 322,1